

MIETHE

FINANZMAKLER

Hamburg



Partnerbüros . Berlin . Frankfurt am Main

PROJEKT . FINANZIERUNG . UNTERNEHMEN

ANALYSE . KONZEPTION . REALISIERUNG

MIETHE . FINANZMAKLER

UNTERNEHMEN

- **Realisierung von Finanzierungen**
Bankenunabhängige Analyse und Konzeption sowie Durchführung von Finanzierungen für mittelständische Unternehmen, Investoren und die „Öffentliche Hand“.

Sofern erforderlich oder sinnvoll, ergänzen wir bestehende Kapitalgeber um zusätzliche Bankverbindungen.
- **Bestandsfinanzierungen**
Wir erreichen erhebliche Einsparpotenziale durch ein qualifiziertes Controlling der Finanzierungsinstrumente und Finanzierungsstrukturen (Finanzierungseffizienz).

Wir erzielen Anpassungen an wirtschaftlichere Rahmenbedingungen während der Vertragslaufzeit und schöpfen Optimierungspotenziale bei der Zinsbelastung aus.

Wir übernehmen das professionelle Kapitalgeber-Reporting.
- **Liquiditätsengpässe**
Wir beraten Investoren und Wirtschafts-Unternehmen und decken zusätzlichen Kapitalbedarf.

Im Vordergrund stehen:

- Traditionelle Finanzierungsmodelle
- Öffentliche Förderkredite und Zuschüsse
- Innovative Finanzierungsarten
- Refinanzierung von Forderungen (u. a. aus Darlehen, Mietverträgen)
- Kapitalmarktfinanzierungen
- Mezzanine-Kapital-Beschaffungen
- Leasing

PROJEKT . FINANZIERUNG . UNTERNEHMEN

ANALYSE . KONZEPTION . REALISIERUNG

MIETHE . FINANZMAKLER

INHABER

GUNTER MIETHE

Dipl.-Betriebswirt . Dipl.-Bankfachwirt
Gründer des Beratungsunternehmens im Jahre 1999.

Langjährige **Erfahrungen** als Bankdirektor der größten Hauptniederlassung (Geschäftsvolumen über EUR 3 Mrd.) der NORD/LB bei **Finanzierungen** von mittelständischen Unternehmen, Projekt-Investoren und Kommunen.

Davor über zehn Jahre Abteilungsdirektor und Prokurist einer Landesbank in **Revisions-, Stabs- und Kreditbereichen** mit Zuständigkeiten für Finanzierungen von Wirtschaftsunternehmen und Projekten im gewerblichen sowie kommunalen Bereich.

(Mit)verantwortlich für **Beteiligungen** einer Landesbank an Unternehmen und Kreditinstituten.

STATIONEN

NORD/LB	Braunschweig/Hannover/Luxemburg
1978 - 1980	Beteiligungsrevision Beratung/Prüfung der Beteiligungen an Kreditinstituten und Wirtschaftsunternehmen
1980 - 1986	Vorstandsassistenz Analyse und Entscheidung - Beurteilung von Krediten für die Vorstandsentscheidungen
1986 - 1995	Abteilungsdirektor Hauptniederlassung Firmen- und Privatkunden Beratung regionaler und überregionaler Firmen, Kommunen und Investoren Bilanzsumme EUR 1,5 Mrd. - 120 Mitarbeiter
1995 - 1999	Filialleiter (Bankdirektor) Leiter Hauptniederlassung Firmen- und Privatkunden Beratung regionaler und überregionaler Firmen, Investoren und Kommunen Bilanzsumme EUR 3,0 Mrd. - 200 Mitarbeiter
1999	Gründung des Beratungsunternehmens
seit 2002	stv. Aufsichtsratsvorsitzender DATA Controlling AG,Dreieich

PROJEKT . FINANZIERUNG . UNTERNEHMEN

ANALYSE . KONZEPTION . REALISIERUNG

MIETHE . FINANZMAKLER

KOMPETENZ

Wir verfügen neben langjährigen **Erfahrungen in Führungspositionen** von Kreditinstituten über ein mehr als **zwei Jahrzehnte** gewachsenes und umfassendes Netzwerk von exzellenten Kontakten und Verbindungen im nationalen und internationalen **Finanzierungsbereich**.

Unsere Dienstleistungen bieten wir auf hohem personellen und fachlichen Niveau an und setzen die Ergebnisse unserer Analysen in hoher Qualität präzise um.

Diskretion, Exklusivität und Bankenunabhängigkeit gehören zum Selbstverständnis unserer Arbeit.

Es werden keine Beratungsmandate angenommen, die mit dem jeweiligen Projekt in Konflikt stehen könnten.

Wir arbeiten auf Basis schriftlicher Verträge mit klaren Definitionen für Auftrag und Kosten. Verdeckte Vorteile werden nicht gewährt oder angenommen.

STRUKTUR DER BERATUNGSLEISTUNGEN

PHASE I:

- Kompetente und schnelle Analyse der **bestehenden** Finanzierungsstrukturen und Finanzierungsinstrumente mit Vorschlägen für die Optimierung
- Wirtschaftliche Analyse des Projektes sowie Erarbeitung und Abstimmung eines Kurzprofils und/oder Projektmemorandums für Kapitalgeber bei **Finanzierungsbedarf**

PHASE II:

- Ansprache möglicher Kapitalgeber und Präsentation der zu finanzierenden Vorhaben
- Eingang und Bewertung **indikativer** Angebote sowie Beratung der Auftraggeber bei der Auswahl potenzieller Kapitalgeber

PHASE III:

- Koordination des Informationsaustausches zwischen unseren Mandanten und Kapitalgebern; Aufbereitung der Fragen und Beantwortung
- Eingang und Bewertung **verbindlicher** Angebote
- Abstimmung der Verhandlungsstrategie

PHASE IV:

- Erzielung der Unterschriftsreife

PROJEKT . FINANZIERUNG . UNTERNEHMEN

ANALYSE . KONZEPTION . REALISIERUNG

MIETHE . FINANZMAKLER

NETZWERKPARTNER

Mit unseren Netzwerkpartnern arbeiten wir seit vielen Jahren im nationalen und internationalen Finanzierungsbereich zusammen.

- Großbanken
- Landesbanken und Sparkassen
- Genossenschaftsbanken
- Privatbanken
- Hypotheken- und Spezialbanken
- Mezzanine-Kapital-Gesellschaften
- Leasinggesellschaften
- Factoring-Unternehmen
- Aufbau- und Bürgschaftsbanken
- Corporate Finance Gesellschaften
- Unternehmensberatungen
- Versicherungsmakler-Gesellschaft
- Steuerberatungs- und Wirtschaftsprüfungsgesellschaften
- Anwaltssozietäten

PROJEKT . FINANZIERUNG . UNTERNEHMEN

ANALYSE . KONZEPTION . REALISIERUNG

MIETHE . FINANZMAKLER

REFERENZEN

Objekt- und projektbezogene individuelle Referenzen stehen in verschiedenen Branchen und Bereichen zur Verfügung. Es versteht sich von selbst, dass die namentliche Nennung von Kunden nur mit expliziter Genehmigung der jeweiligen Kunden erfolgt.

- Immobilieninvestoren (Deutschland/Europa)
- Maschinen- und Anlagenbauer
- Speditionen
- International tätige Bauträger
- Projektentwickler Immobilien
- Lebensmittelerzeugung und -handel
- Landwirtschaft
- Projektentwickler/Betreiber von Windparks
- Investoren/Betreiber von Sozial-Immobilien
- Städte und Gemeinden sowie Landkreise

PROJEKT . FINANZIERUNG . UNTERNEHMEN

ANALYSE . KONZEPTION . REALISIERUNG

MIETHE . FINANZMAKLER

KONTAKT

Gunter Miethe
Dipl.-Betriebswirt . Dipl.-Bankfachwirt
Projekt . Finanzierung . Unternehmen
Heimhuder Straße 50
20148 Hamburg

Telefon 040 . 46 00 90 64
Telefax 040 . 46 00 90 65
Mobil 01 71 . 147 50 09
E-Mail gm@miethe-finanzmakler.de
Internet www.miethe-finanzmakler.de

Partnerbüros . Berlin . Frankfurt am Main

PROJEKT . FINANZIERUNG . UNTERNEHMEN

ANALYSE . KONZEPTION . REALISIERUNG

MIETHE . FINANZMAKLER